

FUNKSJONSBESKRIVELSE VA – KRINGVEIEN 27B

Oppdragsnavn: Kringveien 27B

Oppdragsgiver: Boligbygg Oslo KF

Emne: Funksjonsbeskrivelse VA

Ansvarlig enhet: Vann, Earth & Environment
WSP Norge

Utført av: NMN

Tilgjengelighet: Ubegrenset

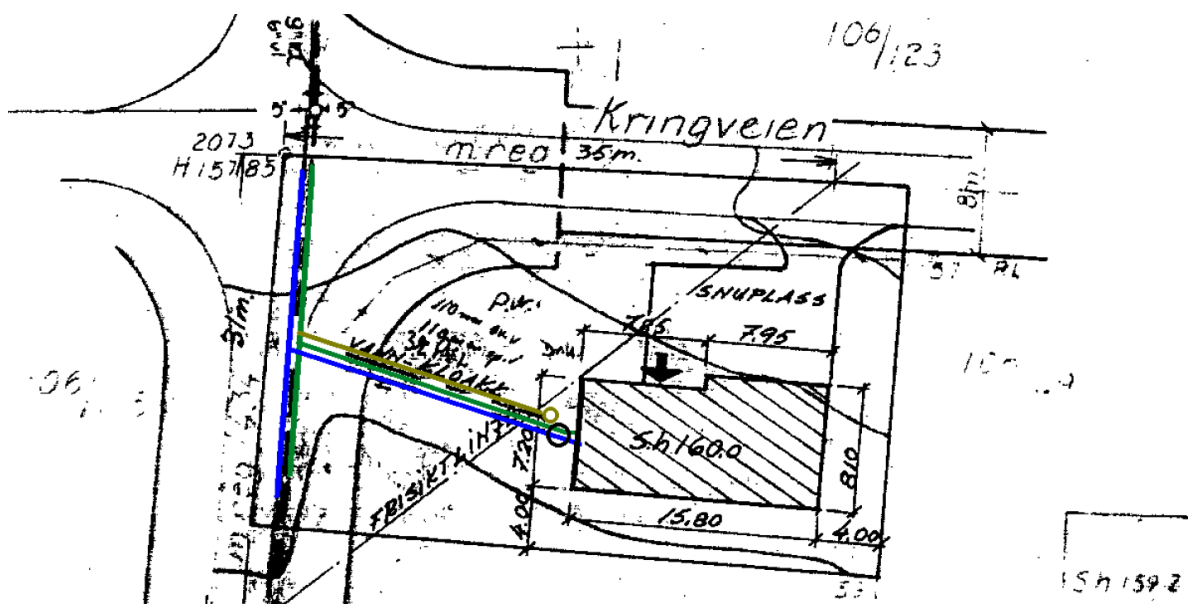
Dato: 14.05.2025

REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV
0.0	14.05.2025	Funksjonsbeskrivelse VA	NMN	STN	STN

INNHold

1. Bakgrunn	3
2. Eksisterende VA	3
3. Nytt anlegg og tiltak.....	7

1. BAKGRUNN





Figur 2-3 Til venstre: plassering av vannkum i forhold til Kringveien 27B. Til høyre: innvendig bilde av vannkummen, som viser brannventil og armatur.

VANNKUM SID276292

Vannkum med SID276292 er avbildet i Figur 2-4. Som det fremkommer av bildet, er vannkummen utstyrt med brannventil. Det planlegges ikke ny tilknytning til kummen.



Figur 2-4 Innvendig bilde av vannkum SID276292, som viser brannventil.

DRENSVANN

Ifølge situasjonskart fra 1978, vist i Figur 2-2, er/var drengsvann fra boligen tilknyttet kommunal spillvannsledning via en stikkledning OV ø110 PVC. Det ble lagt nye kommunale ledninger for overvann og spillvann i 2003, og det er usikkert om drengsvann fra boligen nå er tilknyttet spillvann eller overvann. Ifølge situasjonskartet fra 1978 er det en drengskum utenfor huset, og denne ble observert på befaring – se Figur 2-5. Tilstanden på kummen er ukjent.



Figur 2-5 Bilde tatt på befaring av det som trolig er en drengskum.

TAKVANN

Takvann fra boligen føres ut på terreng via taknedløp, og kobles dermed ikke til kommunalt ledningsnett. Se Figur 2-6.

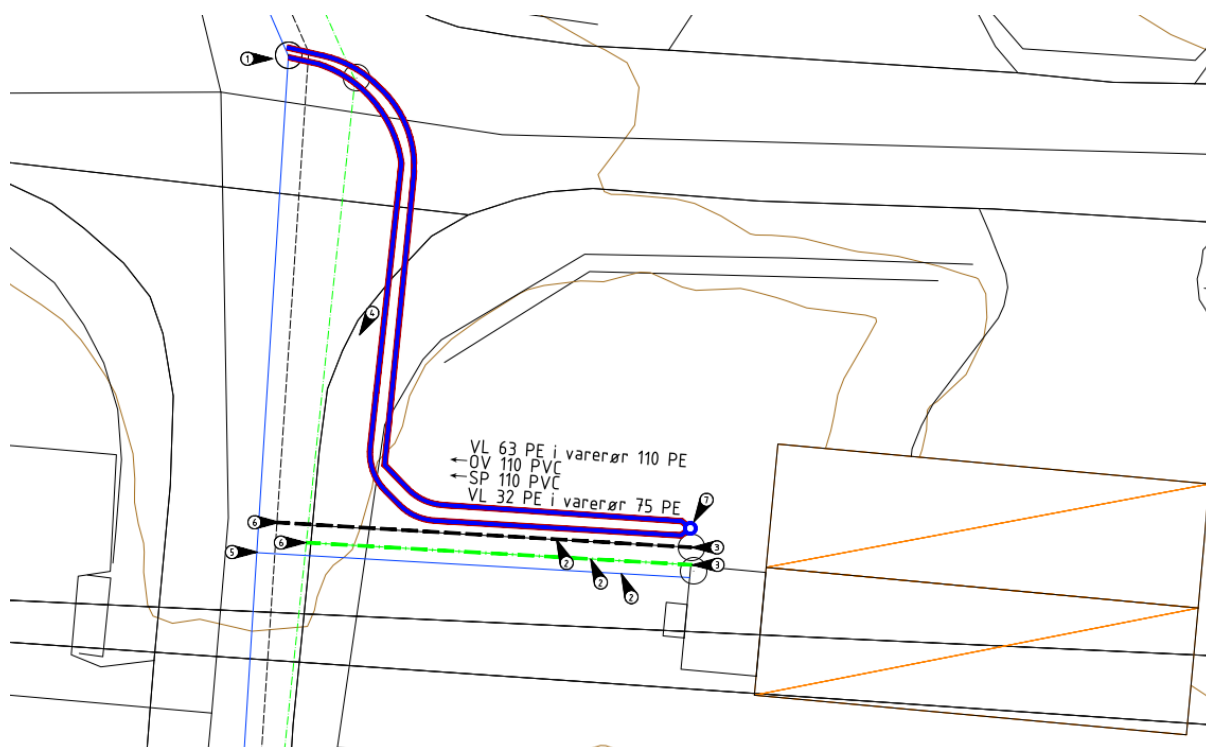


Figur 2-6 Bilde av taknedløp som føres til terreng.

3. NYTT ANLEGG OG TILTAK

Arbeidet med nytt VA-anlegg inkluderer hele anlegget og alle tilhørende oppgaver. Dette inkluderer også alle utfordringer knyttet til grunnforhold, eksisterende kabler og ledninger, med mer. Anlegget skal planlegges og bygges i samsvar med Oslo kommunes VA-norm. VA-anlegget skal enten legges under frostfri dybde, som er 1,4 meter i Oslo kommune, eller frostsikres dersom anlegget legges grunnere. Mengder og plasseringer bestemmes ut fra tegning 1010727_RIVA_TEGN_GH001_rev02_Situasjonsplan VA og tegning 1010727_RIVA_TEGN_GH201_rev02_Kumdetalj.

Tegning 1010727_RIVA_TEGN_GH001_rev02_Situasjonsplan VA, vist i Figur 3-1, viser nytt anlegg i forbindelse med utbyggingen på Kringveien 27B.



Figur 3-1 Utklipp av tegning 1010727_RIVA_TEGN_GH001_rev02_Situasjonsplan VA, som viser eksisterende og planlagt VA-anlegg i forbindelse med utbyggingen av Kringveien 27B.

SPILLVANN

Stikkledning for spillvann skal rehabiliteres og tilkobles det kommunale nettet ved det eksisterende tilkoblingspunktet med ny grentilkobling. Ny ledning skal ha dimensjon $\varnothing 110$ og materiale PVC SN8. Stikkledningen legges med minimumsfall på 16 ‰. Arbeidene omfatter alle ytelser og materialer for å etablere et komplett spillvannsanlegg, frem til tilknytning til kommunal spillvannsledning. Den eksisterende private kummen for spillvann og vann skal tilstandsvurderes. Dersom tilstanden er god, kan kummen gjenbrukes som et stake-/spylepunkt for spillvann. Dersom tilstanden er dårlig, må kummen saneres, og det må etableres ny stake-spylekum.

VANN - FORBRUK

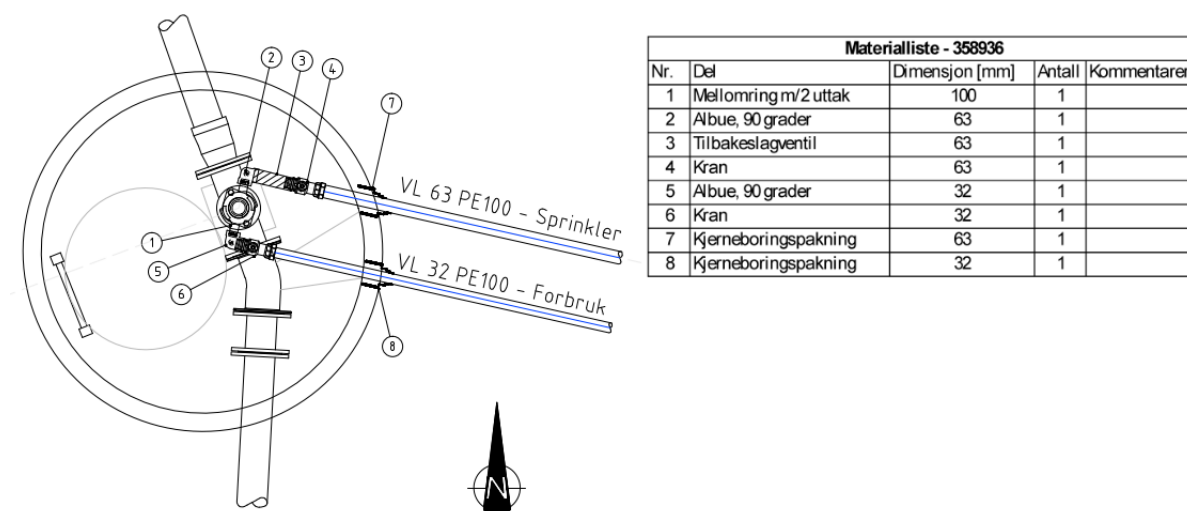
Stikkledning for vann skal rehabiliteres og tilkobles det kommunale nettet ved ny tilkobling i kum med SID358936. Ny trase blir dermed gjennom eiendommens hage og via kommunal vei frem til eksisterende vannkum. Ny ledning skal ha dimensjon $\varnothing 32$ og materiale PE100. Ny vannledning må krysse eksisterende kommunale ledninger for avløp og overvann. Avstand til kommunale ledninger er minimum 2 meter. Eksisterende tilknytningspunkt til kommunal ledning plugges på kommunal ledning. Foran huset skal det installeres en ny privat vannkum med stoppekran med spindelforlenger for forbruksvann.

VANN – SPRINKLER

Det skal etableres ny ledning for sprinklervann fra Kringveien 27B til vannkum med SID358936. Ny trase blir dermed gjennom eiendommens hage og via kommunal vei frem til eksisterende vannkum. Ny ledning skal ha dimensjon $\varnothing 63$ og materiale PE100. Avstand til kommunale ledninger er minimum 2 meter. Ny sprinklerledning må krysse eksisterende kommunale ledninger for avløp og overvann. Foran huset skal det installeres en ny privat vannkum med stoppekran med spindelforlenger for sprinklervann.

VANNKUM SID358936

Vannkum med SID358936 skal ombygges for tilknytning av sprinklerledning. Det skal settes inn en ny mellomring med to uttak, som monteres på eksisterende T-rør, under brannventil. På det ene uttaket skal forbruksvann tilknyttes med albue og kran. På det andre uttaket skal sprinklervann tilknyttes med albue, kran og tilbakeslagsventil i kategori 2. Nye vannledninger, $\varnothing 63$ og $\varnothing 32$, skal kjernebores gjennom kumvegg og det skal settes inn pakning. Figur 3-2 illustrerer kummen etter ombygging.



Figur 3-2 Forslag til ombygging av kum med SID358936.

DRENSVANN

Stikkledning for spillvann skal rehabiliteres og tilkobles det kommunale overvannsnettet med ny grentilkobling. Det er usikkert om eksisterende stikkledning for drensvann er tilknyttet kommunalt

spillvann- eller overvannsnett. Dersom eksisterende stikkledning er tilknyttet spillvannsnettet skal nytt tilkoblingspunkt etableres på overvannsledning, og eksisterende tilknytningspunkt på kommunal spillvannsledning skal plugges. Dersom eksisterende stikkledning er tilknyttet overvannsnettet skal eksisterende tilknytningspunkt gjenbrukes med ny sadelgren.

Den eksisterende private kummen for drencvann skal tilstandsvurderes. Dersom tilstanden er god, kan kummen gjenbrukes som et stake-/spylepunkt for drencvann. Dersom tilstanden er dårlig, må kummen saneres, og det må etableres ny stake-spylekum.